Tarih : 02.01.2023

Sayı : 2023/009

Konu : 2023 YILI EMLAK VERGİ DEĞERLERİ, DEĞERLİ KONUT VERGİSİ MATRAHI VE EMLAK VERGİ DEĞERLERİNİN HESABI

VERGİ SİRKÜLERİ

2023/009

30.12.2022 tarih ve 32059 (2. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 82) ile;

2023 yılına ait emlak (bina, arsa ve arazi) vergi değerleri ile 2023 yılında mükellef olacakların emlak vergi değerlerinin hesabında dikkate alınacak asgari ölçüde arsa ve arazi metrekare birim değerlerinin ve değerli konut vergisine ilişkin olarak 2023 yılında uygulanacak olan 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 42 nci maddesinde yer alan tutar ile 44 üncü maddesinin ikinci fıkrasında yer alan vergi oranlarına esas mesken nitelikli taşınmaz değerlerinin alt ve üst sınırlarının tespitine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

Söz konusu Tebliğ Sirkülerimize ek yapılmıştır.

Saygılarımızla...

Not: Sirkülerimiz bilgilendirme amaçlı olduğundan tereddüt edilen bir husus bulunması halinde işlem tesis etmeden önce müşavirliğimize yazılmasını rica eder, yalnızca sirkülerdeki açıklamalar dayanak gösterilmek suretiyle yapılacak işlemler sonucunda doğacak zararlardan şirketimizin sorumlu olmayacağını belirtir, soru, görüş, eleştiri ve önerileriniz olması halinde antette bulunan iletişim kanallarından tarafımıza ulaştırmanızı rica ederiz.

BEYKENT VERGİ DENETİM DANIŞMANLIK VE MALİ MÜŞAVİRLİK LTD. ŞTİ.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:126/6 Özsezen İş M. C Blok Kat:5 Şişli / İSTANBUL
0 552 325 92 92 | www.beykentdanismanlik.com.tr | info@beykentdanismanlik.com.tr